



INFORME ANUAL DE TRANSPARÈNCIA

2015

FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS

INFORME ANUAL DE TRANSPARÈNCIA 2015

CONTINGUT:

INFORMACIÓ ECONÒMICA:

- COMPTES ANUALS
- INFORME D'AUDITORIA
- SUBVENCIONS I AJUDES CONCEDIDES PER ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES
- CONTRACTES AMB L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA
- RETRIBUCIONS PERCEBUES PELS MÀXIMS RESPONSABLES DE L'ENTITAT

Informació econòmica

Comptes anuals i informe d'auditoria

1. Balanç

Actiu	Exercici 2015
a) Actiu no corrent	4.310.822,46
Immobilitzat intangible	1.298.371,91
Aplicacions informàtiques	4.622,35
Drets sobre béns cedits en us gratuïtament	1.293.749,56
Immobilitzat material	2.929.557,21
Terrenys i construccions	2.537.689,05
Instal·lacions, maquinària i utilatge	140.123,45
Mobiliari i equips per a processaments d'informació	251.744,71
Inversions immobiliàries	81.818,34
Terrenys i béns naturals	30.690,00
Construccions	51.128,34
Inversions financeres a llarg termini	1.075,00
Altres actius financers	1.075,00
b) Actiu corrent	542.997,55
Existències	12.916,45
Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar	484.273,72
Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	218.773,72
Altres crèdits amb les Administracions Públiques	265.500,00
Inversions financeres a curt termini	19.000,00
Altres actius financers	19.000,00
Periodificacions a curt termini	1.939,59
Efectiu i altres actius líquids equivalents	24.867,79
Tresoreria	24.867,79
Total Actiu (A+B)	4.853.820,01

Patrimoni net i passiu	Exercici 2015
a) Patrimoni net	2.949.721,56
Fons propis	221.601,75
Fons dotacionals o fons socials	19.000,00
Fons dotacionals o fons social	19.000,00
Excedents d'exercicis anteriors	181.042,12
Romanent	181.042,12
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	21.559,63
Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments	2.728.119,81
Subvencions oficials de capital	1.328.630,96
Donacions i llegats de capital	105.739,30
Altres subvencions, donacions i llegats	1.293.749,55
b) Passiu no corrent	1.391.886,40
Deutes a llarg termini	1.391.886,40
Deutes amb entitats de crèdit	38.970,23
Altres deutes a llarg termini	1.352.916,17
c) Passiu corrent	512.212,05
Deutes a curt termini	195.742,23
Deutes amb entitats de crèdit	146.325,30
Altres deutes a curt termini	49.416,93
Creditors per activitats i altres comptes a pagar	316.469,82
Proveïdors	4.612,87
Creditors varis	75.493,34
Personal (remuneracions pendents de pagament)	30.561,63
Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques	115.174,31
A comptes d'usuaris	90.627,67
Total Patrimoni net i passiu (A+B+C)	4.853.820,01

2. Compte de pèrdues i guanys

	Exercici 2015
Ingressos per les activitats	2.313.196,33
Vendes i prestacions de serveis	2.270.196,33
Subvencions oficials a les activitats	10.000,00
Donacions i altres ingressos per activitats	18.000,00
Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici	15.000,00
Aprovisionaments	-155.548,62
Consums i deteriorament d'existències	-122.985,96
Treballs realitzats per altres entitats	-32.562,66
Altres ingressos de les activitats	20.467,36
Ingressos per arrendaments	6.350,00
Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent	14.117,36
Despeses de personal	-1.628.568,43
Altres despeses d'explotació	-325.854,33
Serveis exteriors	-306.211,12
- Arrendaments i cànons	-19.836,40
- Reparacions i conservació	-51.163,62
- Serveis professionals independents	-67.886,13
- Primes d'assegurances	-5.632,73
- Serveis bancaris	-4.490,42
- Subministraments	-84.158,28
- Altres serveis	-73.043,54
Tributs	-475,25
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	-19.167,96
Amortització de l'immobilitzat	-152.839,74
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat	62.911,58
Altres resultats	-1.819,92
1. Resultat d'explotació	131.944,23
Despeses financeres	-110.384,60
2. Resultat financer	-110.384,60
3. Resultat abans d'impostos	21.559,63

INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE COMPTES ANUALS

Als Membres del Patronat de FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS,

Hem auditat els Comptes Anuals adjunts de la FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2015, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data.

Responsabilitat dels patrons en relació amb els comptes anuals

Els Patrons són els responsables de formular els Comptes Anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat, que s'identifica en la Nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que considerin necessari per a permetre la preparació dels comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

Responsabilitat de l'auditor

La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els Comptes Anuals adjunts basada en la nostra auditoria. Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'auditoria de comptes vigent. Aquesta normativa exigeix que complim els requeriments d'ètica, així com que planifiquem i executem l'auditoria a la fi d'obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals estan lliures d'incorreccions materials.

Una auditoria requereix l'aplicació de procediments per a obtenir evidència d'auditoria sobre els imports i la informació revelada en els comptes anuals. Els procediments seleccionats depenen del judici de l'auditor, inclosa la valoració dels riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguda a frau o error. En efectuar aquestes valoracions de risc, l'auditor té en compte el control intern rellevant per a la formulació per part de l'entitat dels comptes anuals, a fi de dissenyar els procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat. Una auditoria també inclou l'avaluació de l'adequació de les polítiques comptables aplicades i de la raonabilitat de les estimacions comptables.

- Carretera de Santpedor, 2 (Plaça Bonavista) - Tel. 93 874 40 11 - 08243 **MANRESA**
- Avinguda Diagonal, 608 - Entresòl - Tel. 93 414 71 83 - 08021 **BARCELONA**
e-mail: busquet@busquet.com

realitzades per la direcció, així com l'avaluació de la presentació dels comptes anuals presos en el seu conjunt.

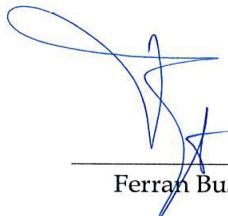
Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió d'auditoria.

Opinió

En la nostra opinió, els Comptes Anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS a 31 de desembre de 2015, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Paràgraf d'èmfasis

Sense que afecti a la nostra opinió d'auditoria, parem esment a allò assenyalat en la nota 4.a de la memòria adjunta, en la qual s'indica que la Fundació desenvolupa la seva activitat, de Residència de Gent Gran, en un edifici el qual és propietat de la Parròquia Mare de Déu dels Desemparats. La Parròquia cedeix a la Fundació l'ús de l'edifici de forma gratuïta, per un període de 5 anys prorrogables per períodes de 5 anys. Tot i que aquesta cessió d'ús té una data de venciment, la Fundació entén que es prorrogarà de forma tàcita, considerant-se a tots els efectes com una cessió de caràcter indefinit. Per aquest motiu, la Fundació ha activat la cessió d'ús com Immobilitzat Intangible i considera que la vida útil de les inversions en construccions i dels béns cedits en ús, és de 50 anys. En el cas que la Parròquia decidís no prorrogar el contracte d'usdefruit, caldria redefinir la forma de recuperació de l'immobilitzat material i dels drets sobre béns cedits en ús.



Ferran Busquet

R.O.A.C. S - 1.300

Barcelona, a 30 de maig de 2016

- Carretera de Santpedor, 2 (Plaça Bonavista) - Tel. 93 874 40 11 - 08243 **MANRESA**
- Avinguda Diagonal, 608 - Entresòl - Tel. 93 414 71 83 - 08021 **BARCELONA**
e-mail: busquet@busquet.com

Subvencions i ajudes concedides per l'Administració Pública

Organisme proveïdor	Objecte	Persones beneficiàries	Import	Període
Generalitat de Catalunya	Servei de Residència Assistida	Persones usuàries	902.187,36	2015
Generalitat de Catalunya	Servei de Centre de Dia	Persones Usuàries	87.153,70	2015
Generalitat de Catalunya	Servei de Tuteles	Persones tutelades	27.534,22	2014-2015
Generalitat de Catalunya	Servei "Pis amb Suport"	Dones majors de 65 anys amb fragilitat i vulnerabilitat social	10.000	2015
		Total	1.026.875,28	

Organisme proveïdor	Objecte	Persones beneficiàries	Import	Període
Ajuntament de Barcelona	Habitatges amb serveis	Persones usuàries	325.033,08	2015
		Total	325.033,08	

Organisme proveïdor	Objecte	Persones beneficiàries	Import	Període
Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad	Servei de Residència	Persones usuàries	265.000	2015
		Total	265.000	

Subvenció de la Generalitat de Catalunya:

Servei de tuteles



Línia: J - Programes DGPS Manteniment de serveis i establiments serveis socials

Annex 1 - Atorgades

Identificació beneficiari	Entitat	Codi expedient	Descripció curta línia	Tipus acció	Descripció acció	Punts obtinguts	Proposta import a atorgar	Import a justificar	Documentació a aportar
---------------------------	---------	----------------	------------------------	-------------	------------------	-----------------	---------------------------	---------------------	------------------------

RS800417G	MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS	TSF001/16/00564	J - Programes DGPS Manteniment de serveis i establiments serveis socials	J18 - Programa regularitzacions d'usuaris de la convocatòria d'entitats dels exercicis 2014 i 2015	REGULARITZACIÓ 2015 ENTITAT TUTELAR	95,00	27.534,22 €	27.534,22 €	B I J
				J9 - Serveis de llar					

Subvenció de la Generalitat de Catalunya:

Pis amb suport destinat a dones majors de 65 anys en situació de fragilitat i vulnerabilitat social

Identificació beneficiari	Entitat	Codi expedient	Descripció curta línia	Tipus acció	Any subvenció	Proposta import a atorgar	Import a justificar	Partida pressupostària
RS800417G	FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS	BSF001/15/00582	A - Programes SF Prevenció, no discriminació i gent	A1 - Programes de lluita contra la violència masculista i violència familiar	2015	10.000,00 €	46.289,13 €	D/481000100/3138

Subvenció del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad

Ens plau informar-vos que acabem de rebre un comunicat a través de correu electrònic del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad en el què ens comuniquen que la vostra entitat ha estat subvencionada en la convocatòria de l'IRPF del 2015 segons el detall indicat al peu d'aquest correu. Tot i que no és la resolució definitiva, que rebrem properament per correu ordinari, cal que comenceu a complimentar la memòria adaptada per ajustar el projecte a l'import de la subvenció.

Per això us fem arribar les instruccions per a la complementació de la memòria adaptada i l'annexe que heu d'omplir i retornar-nos per correu electrònic, en format word, i una còpia escanejada amb la vostra signatura. Atès que hem de presentar a Madrid la documentació abans del 20 d'agost, convé que ACRA disposi d'aquesta informació abans del **9 d'agost del 2015**.

Amb aquesta subvenció es posa al dia la devolució del 100% de l'import subvencionat el 2013 i que no s'havia fet efectiu.

Estem com sempre a la vostra disposició per atendre les vostres consultes i us saludem ben cordialment,

FUNDACIÓ MARE DE DEU DELS DESEMPARATS ha estat subvencionada segons el següent detall:

Programa 1. Programas de promoción y adecuación de plazas para personas mayores con dependencia en residencias de personas mayores

Import atorgat 265.000€

Cal que ens retorneu la memòria adaptada que us adjuntem abans del **9 d'agost 2015** ajustant el projecte en funció de la quantitat subvencionada.

Montse Llopis
Directora General

Contracte amb Generalitat de Catalunya Concert places de Residència per a Gent Gran



Generalitat de Catalunya
**Institut Català d'Assistència
i Serveis Socials**

DOCUMENT DE PRÒRROGA

Expedient ICASS-2013-132 (PRO 2014 532)

Unitat promotora : Servei de Recursos Aliens

Contracte : Contracte administratiu

Tipus : **Gestió de serveis públics**

Procediment : **Negociat sense publicitat**

Títol : Pròrroga de la gestió, en règim de concert, de 70 places residencials per a gent gran a Residència d'avis La Torrassa, a l'Hospitalet de Llobregat, per a l'any 2015

Secretaria d'Inclusió Social
i de Promoció de l'Autonomia Personal

Barcelona, 29.12.2014

REUNITS:

D'una part, la senyora Carmela Fortuny i Camarena, Directora General de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra, senyor Pere Ardite Damià, amb DNI 38543813E, que actua en nom i representació de l'empresa FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS, amb CIF número R5800417G en virtut de la representació validada per l'Assessoria Jurídica de l'Administració i que el representant de l'entitat declara vigent i no revocada.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present acord.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- El present contracte va ser adjudicat a l'empresa FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS per resolució de l'òrgan de contractació de data 10.08.2010.

Segon.- La formalització del contracte per ambdues parts, en relació amb la prestació del servei esmentat, es va signar amb data de 13.08.2010, per un import previst de 853.643,70 euros sense IVA.

Tercer.- Que al contracte es disposava que aquest començaria a ser executat des de la data establerta, essent el període d'execució fins al 31 de desembre de 2010 i que ha estat prorrogat fins al 31 de desembre de l'any 2014.

Quart.- Que al contracte es preveia la possibilitat de pròrroga expressa entre les parts, per un període no superior a 5 anys, establint-se en el supòsit que s'exerceixi la previsió d'actualització del preu que no podrà ser superior a l'Índex de Preus al Consum general estatal i interanual de l'any anterior.

Cinquè.- Que el Servei de Recursos Aliens, en la seva proposta amb data 26.06.2014, proposa la pròrroga de l'expedient de contractació esmentat per un termini de 12 mesos, és a dir, el període comprès entre 01.01.2015 i 31.12.2015.

1714/2014



Generalitat de Catalunya
**Institut Català d'Assistència
i Serveis Socials**

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. Prorrogar el contracte per a la realització de la gestió, en règim de concert, de 70 places residencials per a gent gran a Residència d'avis La Torrassa, a l'Hospitalet de Llobregat, per a l'any 2015.

SEGONA. El termini d'execució de la pròrroga serà de 12 mesos, és a dir, pel període comprès entre 01.01.2015 i 31.12.2015.

TERCERA. L'import de la pròrroga es preveu per un màxim de 1.458.928,80 sense IVA, i per un preu mòdul de 1.763,66 €/plaça/mes (sense IVA), que la Generalitat de Catalunya abonarà mitjançant certificacions pertinents. La pròrroga d'aquest contracte queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la Generalitat de Catalunya per a l'any 2015.

QUARTA. El present expedient està exempt de garantia complementària atès que la dipositada anteriorment ja cobreix la de l'actual exercici i motiu d'aquesta pròrroga.

CINQUENA. Són causes de resolució les que estableix l'article 223 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

SISENA. La part contractista reitera la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

SETENA. La part contractista declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que, per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 60 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

VUITENA. Aquesta pròrroga contractual té caràcter administratiu, es regeix pel plec de clàusules administratives particulars del seu contracte i se sotmet en tot el que no estigui establert en aquest, als preceptes del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i de la resta de disposicions reglamentàries vigents.

NOVENA. L'empresa FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS se sotmet, en totes les qüestions litigioses que sorgeixin sobre la interpretació, modificació, resolució, i efectes de la pròrroga, a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, perquè així consti tot el que s'ha convingut, les persones interessades firmen dos exemplars d'aquest acord en el lloc i en la data esmentats a l'encapçalament.

FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS
Pere Ardite-Damià

Directora General de l'ICASS
Carmela Fortuny i Camarena

1714 X 2014

Contracte amb Ajuntament de Barcelona

Gestió d'Habitatges amb serveis



**Ajuntament
de Barcelona**

Gerència de Drets Socials
Departament de Serveis Jurídics

Expedient núm. 20130334

Formalització de la pròrroga del contracte 13002667

A la ciutat de Barcelona, deu de desembre de dos mil quinze

REUNITS

D'una part, el senyor Ricard Fernández Ontiveros, Gerent de Drets Socials, en ús de les facultats delegades pel Decret de l'Alcaldia de 13 de juny de 2015, assistit en aquest acte per la senyora Núria Gilabert i Busquets, Secretària Delegada de la Gerència, que actua com a fedatària, per delegació del Secretari General de l'Ajuntament de Barcelona de 1 de febrer de 2013, en ús de les facultats conferides per la Disposició addicional segona de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, per la que s'aprova l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i pels articles 2 i 3 del Reial Decret 1174/87, de 18 de setembre.

De l'altra, el senyor Valentí Balaguer Planas, amb DNI/NIF núm. 37024800-K, en nom i representació de FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS DE HOSPITALET, amb NIF núm. R5800417G, amb poder suficient segons consta acreditat a l'expedient de referència, domiciliada a efectes de notificacions al carrer Santiago Apòstol núm. 55 de l'Hospitalet de Llobregat (CP: 08903).

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària segons intervenen per formalitzar el present contracte i

MANIFESTEN

Que la Comissió de Govern, en sessió de data 26 de novembre de 2015 va resoldre el següent:

"APROVAR la revisió de preus del contracte núm. 13002667 (lot 1), d'acord amb la clàusula 17 del plec de clàusules administratives particulars, en la quantitat de -550,90 euros, import exempt d'IVA.

PRORROGAR, de mutu acord, a l'empara dels articles 23.2 i 303 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contracte de serveis que té per objecte la gestió d'habitatges amb serveis per a gent gran corresponent al GRUP 1 (habitatges amb serveis per a gent gran Barcelona i Via Favència II), adjudicat a FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS DE HOSPITALET, durant el termini comprès entre l'1 de gener de 2016 i el 31 de desembre de 2017 (ambdós inclosos), per 650.617,06 euros, import exempt d'IVA.

AUTORITZAR i DISPOSAR, a favor de FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS DE HOSPITALET, amb NIF núm. R5800417G, la despesa per un import total de 650.066,16 euros, import exempt d'IVA, amb càrrec a la partida 0201 22731 23131 dels pressupostos del 2016 i del 2017, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient, d'acord amb el desglossament següent: l'any 2016 per 325.033,08 euros i l'any 2017 per 325.033,08 euros.

REQUERIR a l'adjudicatària per què comparegui, dins del termini de quinze dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la notificació de la resolució de pròrroga del contracte, a les dependències de la cap del Departament del Serveis Jurídics de la Gerència de Drets Socials, per a la corresponent formalització del contracte".

ACORDEN

PRIMER.- El Sr. Ricard Fernández Ontiveros, Gerent de Drets Socials, formalitza a favor de FUNDACIÓ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS DE HOSPITALET, amb NIF núm. R5800417G, la pròrroga del contracte que té per objecte la gestió dels habitatges amb serveis per a gent gran (lot núm.1: BARCELONETA i VIA FAVÈNCIA II), per 650.066,16 euros, import exempt d'IVA.

SEGON.- L'Ajuntament de Barcelona abonarà l'import corresponent a les prestacions executades de conformitat amb el que estableix el Plec de clàusules administratives generals.

El contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament, les factures corresponents a les prestacions executades mensualment.

TERCER.- La pròrroga del contracte s'iniciarà l'1 de gener de 2016 i tindrà una durada fins el 31 de desembre de 2017, de conformitat amb la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- El contractista declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat previstes per les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa.

CINQUÈ.- Ambdues parts se sotmeten explícitament a les condicions establertes en el contracte signat en data 9 de desembre de 2013 i a la pròrroga ara formalitzada en el present document.

SISÈ.- Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present document de formalització de la pròrroga del contracte de referència, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona

Pel contractista

Sr. Ricard Fernández Ontiveros

Sr. Valentí Balaguer Planas

La Secretària Delegada

Sra. Núria Gilabert i Busquets

Retribucions percebudes pels màxims responsables de l'entitat

D'acord amb els Estatuts i la legislació vigent, els màxims responsables de l'entitat són els patrons que formen part del Patronat. Aquests no perceben cap tipus de retribució ni dinerària ni en espècie per l'exercici del seu càrrec, d'acord amb la legislació de fundacions.